



HOTĂRÂREA

nr. 60 din 20 noiembrie 2025

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a unor imobile terenuri

Consiliul Local al comunei Topalu întrunit în ședința ordinară din data de **20.11.2025** în baza **Dispoziției nr. 130 din 14.11.2025**, emisă de primarul comunei Topalu, Valentin Stanciu

Având în vedere :

- proiectul de hotarare nr. 5785/12.11.2025 și referatul de aprobare nr. 5797/14.11.2025 al primarului comunei Topalu domnul Valentin Stanciu, în calitate sa de inițiator de proiect din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a unor imobile terenuri

-Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Topalu privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a unor imobile terenuri înregistrat sub nr. 5811/17.11.2025

- Rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Topalu

- ținând cont de faptul că imobilele **nu** sunt cuprinse în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Topalu, aprobat prin HGR 904/2002, anexa nr 62

Ținând cont de prevederile:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, actualizată,

- Dispozițiile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- art. 557 din Legea 287/2009 privind Codul Civil,

- Art. 129 alin. (2) lit. c coroborat cu art. 354-355, și art 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul : prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu, județul Constanța, a imobilelor-terenuri din anexa la prezenta hotarare.

Art.2 Imobilele-terenuri specificate la art. 1 din prezenta hotărâre vor fi intabulate în cartea funciară a comunei Topalu, conform prevederilor legale.

Art. 3 Primarul comunei Topalu prin compartimentul de specialitate din aparatul propriu, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

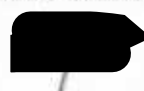
Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului- Județul Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Topalu, compartimentului registru agricol și cadastru, compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale, resurse umane și achiziții publice și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un nr. de ... voturi pentru , ... voturi împotriva șiabțineri din nr. de ... consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
TUDOR DANIELA



Contrasemnează,
Secretar general,
COJOCARU DANIELA



Anexa nr 1 la HCL TOPALU nr. 60, 20-11-2025

Tabel nominal cu imobile- terenuri

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	suprafața	Anul dobândirii	Situația juridică actuală
1.	Teren intravilan	CF nr. 105039 Topalu	11594	2022	Intabulare provizorie drept de proprietate -comuna Topalu