



HOTĂRÂREA

nr. 28 din 28 iulie 2022

privind dezmembrare imobil cu nr cadastral 103826 situat în comuna Topalu, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Topalu întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2022, în baza Dispoziției nr. 116 din 22.07.2022, emisă de primarul comunei Topalu, Baltă Constantin

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 5646/20.07.2022 și referatul de aprobare nr. 5650/21.07.2022 al primarului comunei Topalu domnul Baltă Constantin, în calitatea sa de inițiator de proiect din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind dezmembrare imobil cu nr cadastral 103826 situat în comuna Topalu, județul Constanța

- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Topalu privind dezmembrare imobil cu nr cadastral 103826 situat în comuna Topalu, județul Constanța, înregistrat sub nr.5656/27.07.2022

- Rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Topalu ;

Și având în vedere prevederile:

- art.7 alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

-art 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare

- art. 132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară

-Art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul : prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă lucrarea de specialitate denumită : "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare" executată de ing. Vlad Alexandru Ahtamon, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea imobilului -teren situat în comuna Topalu, județul Constanța, extravilan cu număr cadastral 103826 și carte funciară 103826 situat în parcela A198/28, cu suprafața de 96.900 mp în două loturi după cum urmează.

- Lotul nr. 1 situat în parcela A198/28/1 având suprafața măsurată de 50.000 mp- categoria de folosință arabil extravilan

- Lotul nr. 2 situat în parcela A198/28/2 având suprafața măsurată de 46.900 mp- categoria de folosință arabil extravilan

Art. 3 Primarul comunei Topalu va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor abilitate pentru ducerea la îndeplinire, Primarului comunei Topalu, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru controlul și verificarea legalității și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul primăriei.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un nr. de voturi pentru , voturi împotriva șiabțineri din nr. de consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
STANCU COSTEL



contrasemnează,
Secretar general,

COJOCARU DANIELA