



HOTĂRÂREA

nr. 26 din 29 aprilie 2020

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a imobilului

CC 352/1A, situat în com.Topalu, jud. Constanța, Aleea Fermei, FN,

Consiliul Local al comunei Topalu întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2020, în baza Dispoziției nr. 59 din 23.04.2020, emisă de primarul comunei Topalu, VALENTIN STANCIU

Având în vedere :

-referatul de aprobare nr. 4882/24.04.2020 al primarului comunei Topalu domnul Valentin Stanciu, în calitate sa de inițiator de proiect din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a imobilului CC 352/1A, situat în com.Topalu, jud. Constanța, Aleea Fermei, FN,

-Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Topalu privind, atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a imobilului CC 352/1A, situat în com.Topalu, jud. Constanța, Aleea Fermei, FN înregistrat sub nr. 4890/27.04.2020

- Rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Topalu

- Planul de situație întocmit de SC AVA PRIME SRL

- ținând cont de faptul că imobilul nu este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Topalu, aprobat prin HGR 904/2002, anexa nr 62

Ținând cont de prevederile:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, actualizată,

- Dispozițiile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

- art. 557 din Legea 287/2009 privind Codul Civil,

- Art. 129 alin. (2) lit. c coroborat cu art. 354-355, și art 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul

Administrativ;

În temeiul : prevederilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu, județul Constanța, a unui imobil, identificat conform planului de situație anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează:

Nr crt	Total suprafață mp	Situația juridică	Categoria de teren	adresa	vecinătăți
1	342	domeniul privat	Intravilan, curți construcții	Com Topalu Jud Constanța Aleea Fermei FN (CC 352/1A)	N- Aleea Fermei FN(CC 352/1 parțial) S- CC 352/1 E- CC352/1 V- PS 347 IE 102458

Art.2 Imobilul specificat la art. 1 din prezenta hotărâre va fi intabulat în cartea funciară a comunei Topalu.

Art. 3 Stabilirea valorii de inventar a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestuia de către un evaluator autorizat.

Art. 4 Primarul comunei Topalu prin compartimentul de specialitate din aparatul propriu, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri realizând toate formalitățile de înregistrare contabilă, conform actelor normative în vigoare.

110

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului- Județul Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Topalu, compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale, resurse umane și achiziții publice și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un nr. de ...!... voturi pentru , voturi împotriva șiabțineri din nr. de ...!... consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

BANU MIRICĂ

Contrasemneaza,
Secretar general,

COJOCARU DANIELA