



HOTĂRÂREA

nr. 65 din 25 septembrie 2019

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a unui imobil teren

Consiliul Local al comunei Topalu întrunit în ședința ordinară din data de **25.09.2019**, în baza **Dispoziției nr. 129 din 19.09.2019**, emisă de primarul comunei Topalu, VALENTIN STANCIU

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Topalu domnul Valentin Stanciu, în calitate sa de inițiator de proiect din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a unui imobil teren;
 - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Topalu întocmit de domnul Jipa Ion persoană cu atribuții de Registru Agricol;
 - planul de situație întocmit de SC AVA PRIME SRL;
 - Rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Topalu;
 - Avizul de legalitate al secretarului general al comunei ;
- În conformitate cu :
- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
 - Prevederile art. 557 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
 - prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 354-355 și art. 357 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - În temeiul prevederilor art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 –Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Topalu a unui imobil teren, conform planului de situație anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează

nr. crt.	Total suprafață mp	situația juridică	Categoria de teren	Adresa	vecinătăți
1	96876	domeniu privat	extravilan	Ps 347 Comuna Topalu, jud. Constanța	N-intravilanul localității Topalu E-CC 352/1, S- Ps 353 , Ps 350 V-Ps 350

Art. 2 Imobilul specificat la art. 1 din prezenta hotărâre, va fi intabulat în cartea funciară a comunei Topalu

Art. 3. Stabilirea valorii de inventar a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestuia de către un evaluator specializat.

Art. 4 Primarul comunei Topalu, prin compartimentele de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, realizând toate formalitățile de înregistrare în evidența contabilă, conform actelor normative în vigoare.

Art.5. Prin grija secretarului general al comunei hotararea va fi comunicată institutiei Prefectului judetului Constanta, Primarului comunei Topalu, compartimentului agricol și cadastru și va fi adusă la cunoștinta publică în condițiile legii.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un nr. de 11 voturi pentru , voturi împotrivă șiabțineri din nr. de 11... consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

NEAGU CONSTANTIN

Contrasemneaza,
Secretar general,

COJOCARU DANIELA



Handwritten signature